

Narewka, dnia 13 grudnia 2021 r.

RG.0003.24.2021

Wioletta Bondaruk
Radna Gminy Narewka
Skupowo 10
17-220 Narewka

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 30.11.2021r. roku uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

1. Planowane koszty w ramach projektu nr WND-RPPD.08.06.00-20-0528/20 pt. „Rewitalizacja Narewki poprzez utworzenie Centrum Sportu i Edukacji”, realizowanego w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPPD.08.06.00-20-0528/20-00 z dnia 09.06.2021 r. przedstawiają się następująco:

- a. Wartość ogółem - 2.136.467,79 zł
- b. Dofinansowanie - 949.482,12 zł
- c. Wkład własny – 1.189.985,67 zł

Lp.	Wyszczególnienie robót	Wartość
1.	BRANŻA BUDOWLANA	1.374.548,94
1.1.	Roboty rozbiórkowe	157.955,46
1.2.	Fundamenty	63.734,90
1.3.	Roboty murowe	67.898,11
1.4.	Stropy, belki, podciągi	119.037,33
1.5.	Roboty ciesielskie	43.444,61
1.6.	Pokrycie dachu	117.286,94
1.7.	Izolacje	27.556,97
1.8.	Stolarka	90.980,27
1.9.	Roboty wykończeniowe wewnętrzne	355.072,15
1.10.	Roboty wykończeniowe zewnętrzne	255.335,53
1.11.	Chodniki, miejsca postojowe	76.246,67
2.	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	64.783,83
3.	INSTALACJE SANITARNE	205.450,91
3.1.	Instalacje zewnętrzne	12.503,03
3.2.	Instalacje wewnętrzne	192.947,88
RAZEM NETTO:		1.644.783,68

Lp.	Nazwa sprzętu	Cena jednostkowa netto [PLN]	Ilość [szt]	Wartość netto [PLN]
1.	Bieżnia elektryczna	12 195,00	1	12 195,00
2.	Rower Spinningowy	6 504,00	1	6 504,00
3.	Rower magnetyczny poziomy	2 020,00	1	2 020,00
4.	Wieża 4-stanowiskowa do ćwiczeń mięśni klatki piersiowej ramion, obręczy barkowej i brzucha	12 350,00	1	12 350,00
5.	Suwnica z obciążeniem do ćwiczeń nóg	6 805,00	1	6 805,00
6.	Maszyna do mięśni obręczy barkowej	5 407,00	1	5 407,00
7.	Maszyna do ćwiczenia mięśni klatki piersiowej	5 041,00	1	5 041,00
8.	Maszyna do ćwiczenia mięśni prostych brzucha	4 805,00	1	4 805,00
9.	Maszyna do ćwiczenia mięśni łydek	4 805,00	1	4 805,00
10.	Maszyna do ćwiczenia mięśni pośladkowych	4 846,00	1	4 846,00
11.	Suwnica do przysiadów	4 541,00	1	4 541,00
12.	Ławka z modlitewnikiem	732,00	1	732,00
13.	Modlitewnik do ćwiczeń mięśni dwugłowych ramion	920,00	1	920,00
14.	Stojak na obciążenia olimpijskie i gryfy	900,00	2	1 800,00
15.	Zestaw gumowanych obciążeń	1 951,00	2	3 902,00
16.	Sztanga	813,00	2	1 626,00
17.	Guma do rozciągania mięśni przed ćwiczeniami	65,00	2	130,00
18.	Skakanka z obciążeniem	28,50	2	57,00
19.	Skakanka	16,00	2	32,00
20.	Sandbag worek do ćwiczeń	374,00	2	748,00
21.	Uchwyty do pompek	62,00	2	124,00
22.	Drabinka gimnastyczno-sportowa	2 090,00	1	2 090,00
23.	Zestaw hantli stalowych gumowanych ze stojakiem	2 781,00	2	5 562,00
24.	Ergometr wioślarz	3 640,00	1	3 640,00
25.	Tablica informacyjna	1 500,00	1	1 500,00
RAZEM NETTO:				92.182,00

Przedstawione powyżej parametry finansowe odzwierciedlają szacunkowe dane z etapu składania wniosku o dofinansowanie do instytucji współfinansującej. Mając na uwadze Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zobowiązany jest przed wszczęciem postępowania przetargowego dokonać aktualizacji wartości szacunkowej zamówienia. W związku z powyższym zaktualizowano kosztorysy inwestorskie z których na dzień ich opracowania tj. czerwiec/lipiec 2021 roku, ustalono wartość robót oraz dostaw objętych projektem objętym dofinansowaniem na wartość 2.274.551,48 zł. W ramach przeprowadzonego oraz

zakończonych postępowania przetargowego uzyskano ofertę na roboty budowlane w wysokości 2.076.142,94 zł brutto (bez wyposażenia, które objęte jest dofinansowaniem).

2. W załączeniu przesyłamy kosztorys inwestorski przedstawiający szacunkowe koszty które zostaną poniesione w ramach ww. projektu współfinansowanego ze środków zewnętrznych. W jego zakresie przewidziane są koszty wyposażenia kotłowni w piec oraz pomieszczeń w biały montaż (umywalki, ustępy itp.). Projekt współfinansowany ze środków zewnętrznych nie zakłada zakupu bieżącego wyposażenia (mydło, ręczniki, chemia do czyszczenia).

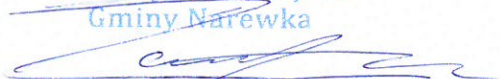
3. Koszt zakupu wyposażenia do ćwiczeń został ujęty w przedkładanym kosztorysie inwestorskim branży budowlanej od pozycji 142 d.9.5 do pozycji 165 d.9.5. – tj. 83691,50 zł netto - 102.940,50 zł brutto.

4. Zgodnie z opracowanym wnioskiem o dofinansowanie - koszty operacyjne związane z funkcjonowaniem obiektu zamykają się w kwocie ok. 24.400,00 zł rocznie. Obejmują one następujące pozycje:

- a. drobne naprawy i konserwację co 3 lata od oddania obiektu do użytkowania: 1.000,00 zł;
- b. opłaty za energię elektryczną: 1.950,00 zł (zużycie energii elektrycznej szacowane jest na poziomie 3000 kWh),
- c. opłaty za wodę i ścieki: 400,00 zł;
- d. opłatę za wywóz śmieci: 550,00 zł;
- e. opłatę za opał: 2.500,00 zł;
- f. wynagrodzenie za sprząatanie i obsługę kotłowni: 18.000,00 zł.
- g. Dodatkowym kosztem niepieniężnym będzie amortyzacja budynku wg. stawki 2,5% oraz sprzętu sportowego na poziomie 20%.

Projekt współfinansowany ze środków zewnętrznych nie zakłada zatrudnienia instruktorów do zajęć, jedynie zakłada działanie tzw. „twarde” – inwestycyjne dla obiektu, którego stan jest zły. Projekt współfinansowany ze środków zewnętrznych nie zakłada w swoim zakresie działań „miękkich”.

5. Oferta stworzona w ramach projektu współfinansowanego ze środków zewnętrznych nie będzie generować przychodów – będzie dostępna nieopłatnie.

ZASTĘPCA WÓJTA
Gminy Naręwka

Łukasz Zasim

